



Dieses Muster kann nicht zur Erklärungsabgabe verwendet werden

1	Aktenzeichen		2022BWBGW2	Anlage
2	Finanzamt			Grundstück
zur Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwerts				(GW-2 BW)
				auf den 1. Januar <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value=""/>
Angaben zum Grund und Boden				30
	Fläche des Grundstücks in m ²	Bodenrichtwert je m ²		
3	10 <input type="text"/>	11 <input type="text"/>		EUR
4	10 <input type="text"/>	11 <input type="text"/>		EUR
5	Bei unbebauten Grundstücken gegebenenfalls abweichender Entwicklungszustand:			51 <input type="text"/> <small>1 = Bauerwartungsland 2 = Rohbauland</small>
Angaben zur Grundstücksnutzung				13
6	Ist das Grundstück bebaut und wird dieses überwiegend zu Wohnzwecken genutzt?			22 <input type="text"/> <small>1 = Ja</small>
Zusätzliche Angabe bei Wohnungs- / Teileigentum				
7	Der Antrag auf Eintragung des Wohnungs- oder Teileigentums wurde beim Grundbuchamt eingereicht am:			<input type="text" value="T"/> <input type="text" value="T"/> <input type="text" value="M"/> <input type="text" value="M"/> <input type="text" value="J"/> <input type="text" value="J"/> <input type="text" value="J"/> <input type="text" value="J"/>
Erbaurecht				13
8	Es wurde ein Erbaurecht bestellt.			23 <input type="text"/> <small>1 = Ja</small>
In Fällen der Zeile 8: Name und Anschrift des/der Erbbauverpflichteten.				
9	Vorname/Firma Zeile 1			
10	Name/Firma Zeile 2			
11	Straße			
12	Hausnummer	Hausnummernzusatz	Adressergänzung	
13	Postleitzahl	Postfach	Ort	
14	Postleitzahl (bei Auslandsanschrift)		Land (bei Auslandsanschrift)	